

**REPUBLIKA SRPSKA
OPŠTINA MILIĆI
NAČELNIK**

**Broj: 02-022-36/14
Milići, 11.03.2014.godine**

**Bojan Vuković
Odbornik u SO Milići**

PREDMET: Odgovor na odborničko pitanje

1. „Zbog čega Opština Milići uklanja objekat na parceli k.č. br.194 novog premjera KO Milići i objekat na parceli k.č. br.195 novog premjera u KO Milići ?
Imajući u vidu činjenicu da uklanjanje navedenih objekata iziskuje dodatne troškove za opštinu Milići, mišljenja sam da bi ekonomičnije i korisnije bilo da se navedeni objekat preuredi i daje pod zakup gdje bi opština Milići mogla da otplati uložena sredstva i da ostvaruje prihode po tom osnovu ili da se navedeni objekti odmah daju na prodaju.“

Odgovor:

U periodu pune ekspanzije razvoja Milića po projektu zvanom „Istočna Bosna“ koji je uradio tadašnji SOUR-a „Energoinvest“ Sarajevo u čijem sastavu su poslovali Rudnici „Boksita“ Vlasenica, a koji je podrazumjevao razvoj aluminske industrije na području opštine Vlasenica i Srebrenica, bilo je potrebno uraditi i odgovarajuću infrastrukturu; objekte za stanovanje; objekte društvenog standarda; infrastrukturne objekte; objekte obrazovanja itd. Milići su tada bili MZ u sastavu opštine Vlasenica. Moram priznati da su odluke o gradnji vrlo teško prolazile kod delegata u SO Vlasenica ali smo nekako uspjeli da stvorimo uslove za normalan život radnika „Boksit“, pilane i zemljoradničke zadruge, prosvetnih i zdravstvenih radnika.

U to vrijeme u Milićima su bile tri zgrade za stanovanje radnika Rudnika i dvije prizemne zgrade u vlasništvu Pilane „6 avgust“ i desetak privatnih stambenih objekata.

Počela je gradnja objekata po programu projekta „Istočna Bosna“ kasnije po Urbanističkom planu a sad već i po Prostornom planu.

Stvarani su lokaciski uslovi rušenjem starih dotrajalih objekata.

Srušena je kuća Miladina Delića na čijem je lokalitetu napravljen lijep i funkcionalan Dom Rudara. Srušena je kuća Branka Delića i napravljen je Dispanzer medecine rada sadašnji Dom zdravlja.

Srušena su dva objekta na magistralnom putu Sarajevo- Zvornik, vlasništvo zemljoradničke zadruge i napravljena autobuska stanica. Kasnije su srušene dvije stambene zgrade koje su nekada pripadale Pilani „6.avgust“ i napravljene dvije nove zgrade za prihvat izbjeglog i raseljenog stanovništva posle potpisivanja Dejtonskog mirovnog sporazuma. Srušena je kuća Cvetkovića i napravljeno obdanište. Srušen je spomenik žrtvama II Svjeskog rata i napravljena stambeno poslovna zgrada na raskrsnici u blizini objekta koji se trenutno ruše a spomenik žrtvama II Svjetskog rata je izmješten na plato Osnovne škole.

Srušen je urušeni objekat koji se nalazi na skretanju prema motelu i u izgradnji je stambeno poslovni objekat koji se u cjelosti uklapa u Prostorni plan opštine Milići koji je donešen prije tri godine.

Činjenica je da su u bivšem centru Milića ostala dva objekta prilično devastirana bez mogućnosti da se uspješno adaptiraju odlučio sam da SO Milići predložim njihovu prodaju što je SO 2.7.2012.godine podržala Odlukom br. 01-022-88/12.

Angažovan je procjenitelj vještak i oglas o prodaji je objavljen.

Na prvu licitaciju niko se nije prijavio. U preliminarnim razgovorima obavljani su razgovori i obilasci terena i objekata ali su ponude izostale.

Vlasnik lanaca prodavnica „Zvorničanka“ te vlasnik trgovinske firme „Bartula“ I. Sarajevo su takođe se interesovali ali bi se posle razgovora i obilaska terena prestali više da se javljaju. Postalo je sasvim jasno da se nadju drugi modusi za tretman ovih objekata, da ti postupci budu u skladu sa zakonom. Bilo je sasvim izvjesno da se mora pristupiti rušenju tih objekata i pristupiti prodaji zemljišta kote 0 pripremljenog za gradnju.

Dana 21.1.2014.godine zaprimio sam predmet „kupoprodaja zemljišta“ od Kompanije „Boksit“ a.d. Milići i to me je opredjelilo da raspišem tender za rušenje objekata koje je u toku.

Ove aktivnosti ne prejudiciraju krajnjeg kupca, već se mora provesti Zakonom predviđena procedura, odnosno obaviti licitacija.

Svakako da bi za lokalnu zajednicu najbolje bilo da krajnji kupac bude Kompanija „Boksit“ a.d. jer bi to bila garancija brze i uspješne gradnje a tranzitni dio Milića dobio sasvim novi i bolji izgled. Takođe smatram da Milići se ovim oslobađaju deceniskog balasta koji je već postao problem i mjesto raznih negativnih dešavanja, posebno među mlađom populacijom.

2. Da li znate da objekat na parceli k.č. broj 195 novog premjera KO Milići ima izuzetnu važnost za našu opštinu jer ima kulturno-istorijsku vrednost?

Prvo, navedeni objekat jeste jedan od najstarijih građevina u našoj opštini i drugo, u navedenom objektu je bio glavni štab ustanika u Drugom svjetskom ratu za Istočnu Bosnu, gdje i dan danas stoji ploča.

Odgovor:

Ne mogu se sa Vama složiti da objekat na parceli ima izuzetnu važnost za našu opštinu. Moramo gajiti osjećaj vrijednosti nečeg i nekog. Ovaj objekat nema nikakvu kulturnu istorijsku važnost za našu lokalnu zajednicu. Nikada nije

istorijski potvrđeno da je u toj kući osnovan nekakav štab. Neposredno posle njegovog promovisanja u kući u kojoj se nešto desilo došlo je do oštre polemike među borcima II Svjetskog rata na temu da sve to što piše na ploči jeste ili nije istina. Zašto nikada na to mjesto nije položen ni spomen cvijet niti održan ikakav govor. Ja znam, i ko je otkrio tu spomen ploču i možda bi trebalo da imam više senzibiliteta i nostalgije za tim. Činjenica je da je ta kuća zapaljena odmah na početku 1942. godine i nije popravljana do 1945. godine govori u prilog tome da se u njoj nije mogao formirati nikakav štab a pogotovo ne za cijelu Istočnu Bosnu. Neznam dali je najstarija građevina u Opštini ali znam da onakva kakva je bila i nije ničemu služila zaslužuje da se ukloni i podigne bolja, ljepša i funkcionalnija.

NAČELNIK OPŠTINE
Živojin Jurošević