

Na osnovu člana 30.stav1.alineja 2.Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj:101/04,42/05 i 118/05) člana 8.stav 3.Zakona o porezu na nepokretnosti („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj:110/08 i 118/09) člana 33.stav 1.alineja 2.Statuta opštine Milići („Službeni glasnik Opštine Milići“, broj:4/05,10/05,5/07,1/08 , 4/08,1/12 i 6/12), Skupština opštine Milići na Drugoj redovnoj sjednici održanoj 27.decembra 2012.godine **donijela je**

ODLUKU O visini stope poreza na nepokretnosti za 2013.godinu

I

Utvrđuje se stopa poreza na nepokretnosti za 2013.godinu od 0,08 % od procjenjene vrijednosti nepokretnosti.

II

Utvrđena poreska stopa poreza na nepokretnosti ne može se mijenjati u toku jedne poreske godine.

III

Opština je obavezna da o donošenju Odluke o visini stope poreza na nepokretnosti za 2013.godinu pisano obavijesti Poresku upravu u roku od deset dana od dana stupanja na snagu Odluke.

IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja, objaviti će se u „Službenom glasniku Opštine Milići“, a primjenjivaće se od 1.januara 2013.godine.

**REPUBLIKA SRPSKA
OPŠTINA MILIĆI
SKUPŠTINA OPŠTINE
MILIĆI**

Broj:01-022-129/12
Milići,27.decembra 2012.godine

**PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE**

Branislav Spasojević s.r.

OBRAZLOŽENJE

Zakon o porezu na nepokretnosti („Službeni glasnik RS“, broj:180/08 i 118/09) primjenjuje se od 1.januara 2012.godine.

Članom 8.stav 3.pomenutog Zakona propisano je da poresku stopu poreza na nepokretnosti utvrđuje Skupština opštine, koja će se primjenjivati za oporezivanje nepokretnosti na njenoj teritoriji.

Članom 8.stav 1.propisano je da poreska stopa može da se kreće u rasponu od 0,05% do 0,50 % od procjenjene vrijednosti nepokretnosti.

U 2012.godini primjenjivana stopa navedenog poreza iznosila je 0,05% prema Odluci SO-e, broj:01-022-111/11 od 27.oktobra 2011.godine .Dakle utvrđena stopa bila je najniža od raspona koji utvrđuje Zakon i Opština Milići je jedna od sedam opština RS koje su imale u primjeni ovu stopu.

Radi problema tehničke prirode koji su nastali u Poreskoj upravi RS pri izradi i podjeli poreskih računa ,planirani prihod od poreza na nepokretnosti slabo je realizovan,sa danom 19.12.2012.godine 36.789,36 KM ,od planiranih 150.000,00 KM.Prihod od ovog poreza za tekuću godinu planiran je prema podacima Poreske uprave o procjeni vrijednosti imovine prijavljene u Fiskalni registar za opštinu Milići uz primjenu navedene stope .

Za narednu godinu prijedlogom budžeta na poziciji prihoda od poreza na nepokretnosti takođe je planirano 150.000,00 KM uz pretpostavku da će problemi u naplati poreza biti otklonjeni. Ovaj porez u odnosu na porez na imovinu koji je primjenjivan do kraja 2011.godine obuhvata veći broj obveznika i mnogo više imovine,nominalni iznosi po obvezniku nisu visoki,čak su negdje i iznimno niski,uz primjenu stope koja je bila u primjeni za 2012.godinu

OBRAĐIVAČ
Odjeljenja za finansije

PREDLAGAČ
NAČELNIK OPŠTINE